

КВАРТИРЫ

В НОВОМ
ЖИЛОМ
КОМПЛЕКСЕ

**первая очередь
дом сдан**



ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЕВРОПЕЙСКИЙ ПАРК»

Современный жилой комплекс с авторской архитектурой, продуманными планировочными решениями, передовыми технологиями строительства, расположенный в самом сердце Кудрово — напротив парка Оккервиль.

Адрес: Ленинградская область, г. Кудрово, Европейский пр., д. 22

Метро: «Улица Дыбенко»

Класс жилья: комфорт-класс

Тип здания: монолитный

Дом сдан





ЖИЗНЬ В МАКСИМАЛЬНОМ КОМФОРТЕ



Детсад и школа

У вас во дворе



Поликлиника

Большой выбор медицинских учреждений



Магазины и кафе

Стрит-ритейл в вашем доме



АРХИТЕКТУРА И КОНЦЕПЦИЯ КОМПЛЕКСА

Европейский парк — это жилой комплекс в форме подковы с декоративным озеленением фасадов, облицовкой клинкерным кирпичом и вставками под дерево, который подчёркивает индивидуальный облик здания. Благодаря близости к парку и реке Оккервиль у многих квартир отличные видовые характеристики. Панорамное остекление лоджий, благоустроенный закрытый двор с современными детскими площадками, спортивными тренажерами, лавочками и качественным мягким покрытием, обеспечивает дополнительный комфорт и безопасность жителей. В доме предусмотрена подземная и гостевая парковка, спуститься к машине можно прямо на лифте Otis, дизайнерская отделка мест общего пользования — еще одно приятное дополнение.



377 машиномест в паркинге
Подземный паркинг с противопожарной системой и лифтом



2,75 м высота потолков
Комфорт в каждой детали



23 этажа
Панорамный вид на лес или город



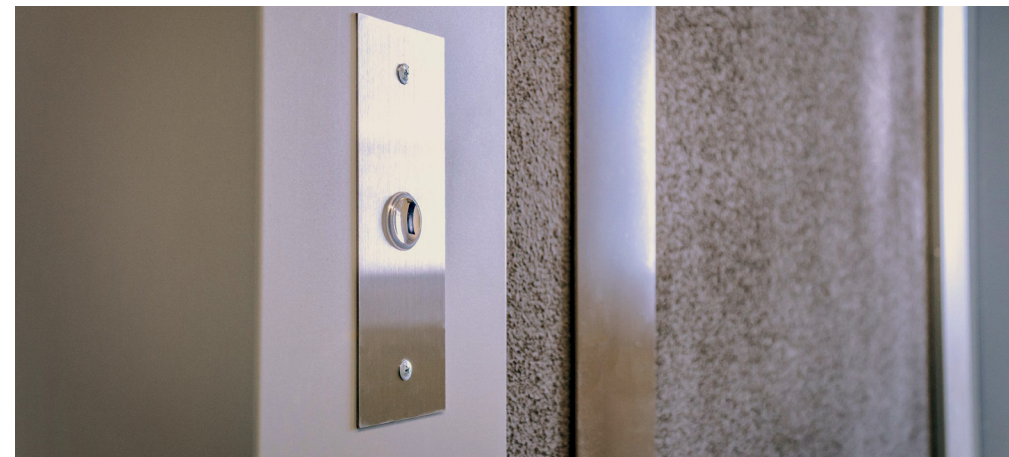
Дизайнерские холлы
Уникальная отделка входных групп



Безопасность
Круглосуточное видеонаблюдение на территории комплекса

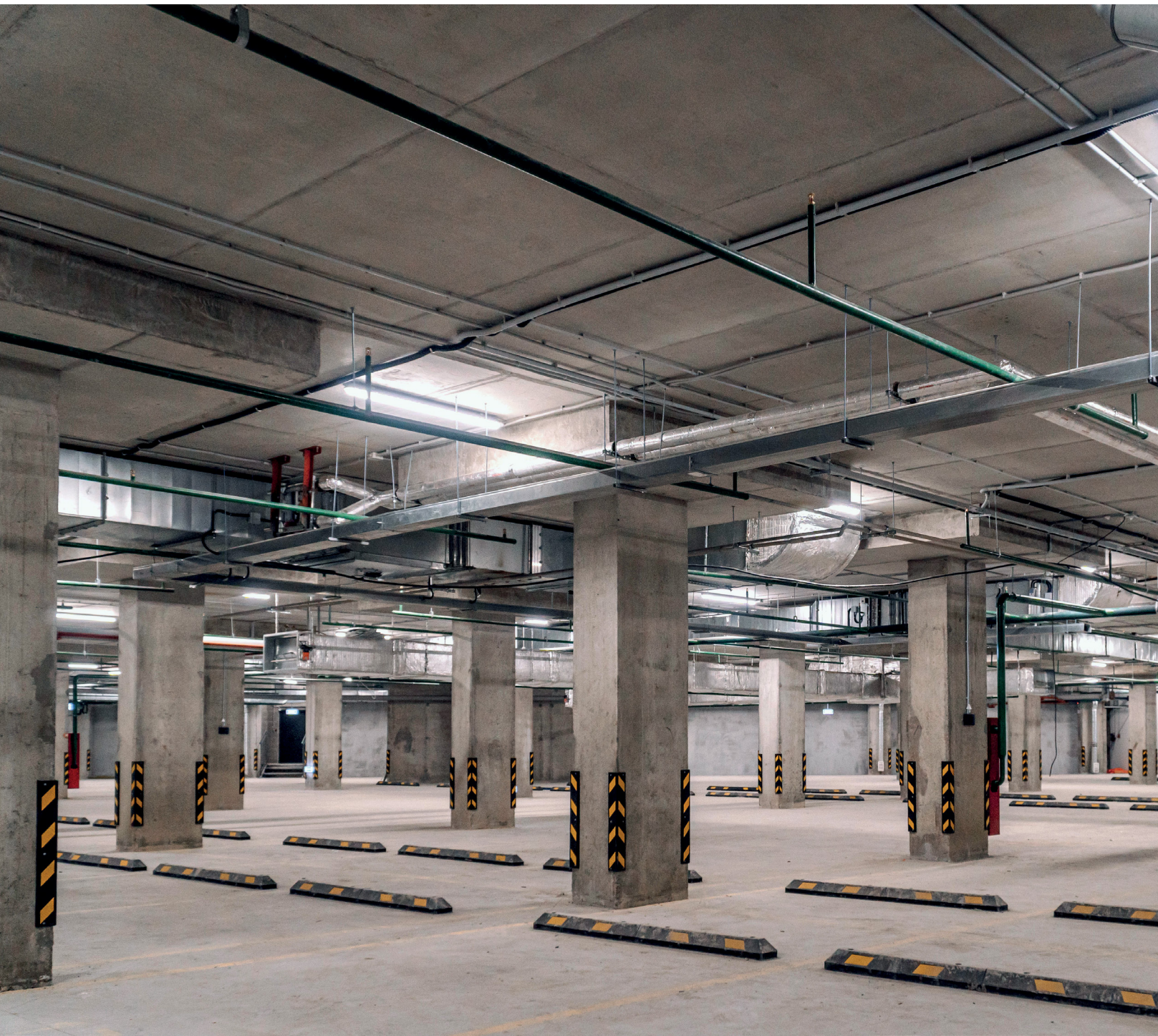


Двор без машин
Закрытая придомовая территория



ВХОДНАЯ ЗОНА
И ЛИФТОВЫЕ ХОЛЛЫ





ПОДЗЕМНЫЙ
ПАРКИНГ



Стены

Выравнивание стен
Оклейка обоями под покраску
Окраска



Пол

Укладка ламината
Установка порожка в цвет ламината



Плинтус

Установка плинтуса с кабель-каналом



Потолок

Шпатлёвка и грунтовка потолка
Окраска потолка на 2 слоя



Входная дверь

Металлическая, со светлой вставкой изнутри



Межкомнатные двери

Двери в цвет ламината со стеклянными вставками везде, кроме санузла



Разводка электропроводки

Установка электрофурнитуры



Коллекторная система отопления

Разводка в полу



Стены и пол в санузле

Облицовка керамической плиткой



Приборы учёта

ГВС и ХВС в квартире; автоматические приборы учёта света и тепла



Сантехника

Раковина с тумбой

Унитаз

Душевая кабина в студиях, акриловая ванна в остальных квартирах



Полотенцесушитель

Электрический

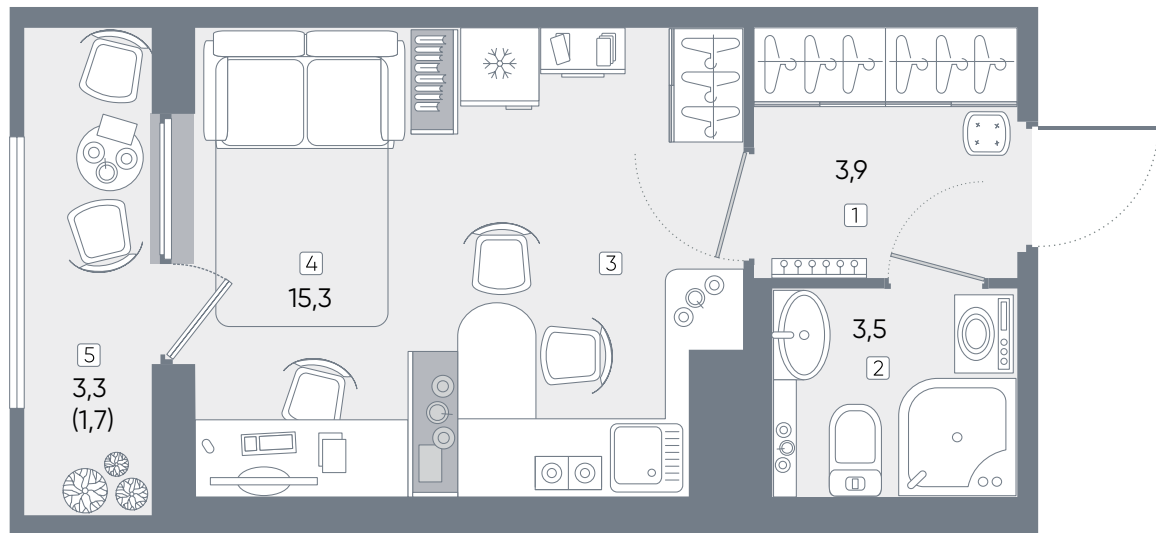




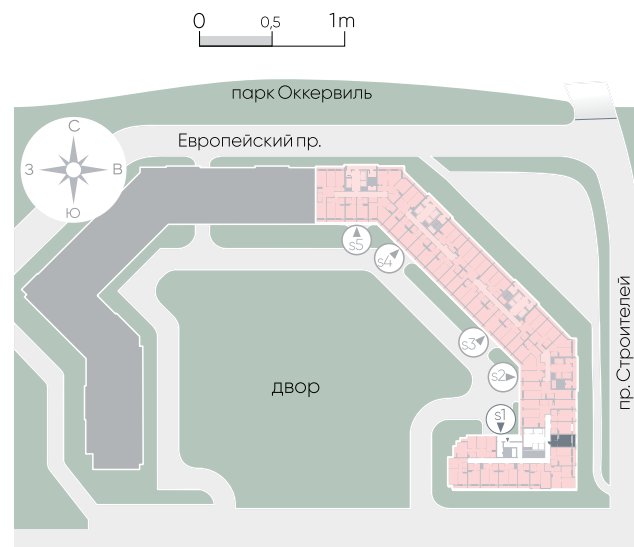
квартира-студия С-3

24,4 м²

ВОСТОК



- 1 Прихожая, холл
- 2 Санузел
- 3 Зона кухни-столовой
- 4 Жилая зона
- 5 Балкон /лоджия/

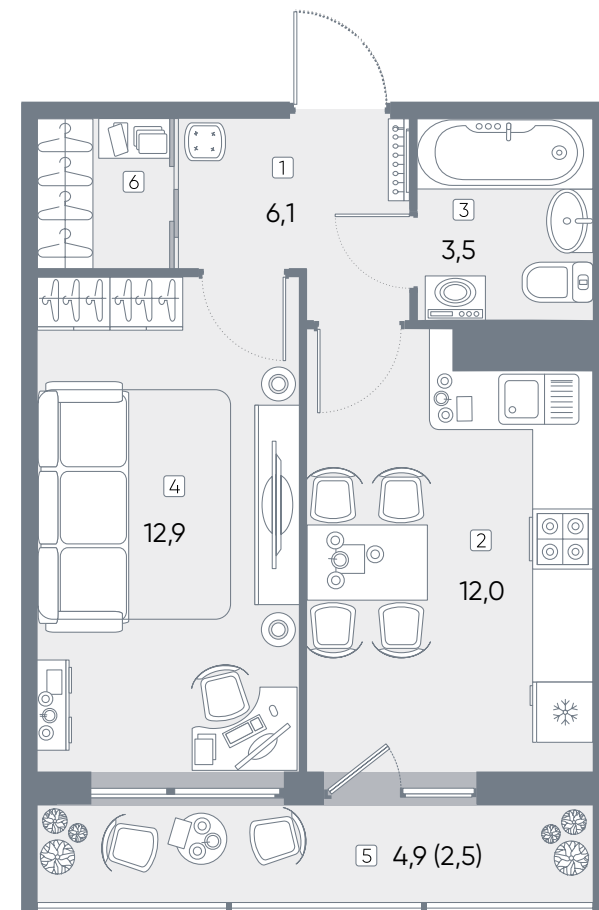


однокомнатная квартира k1-10

37,0 м²



- 1 Прихожая, холл
- 2 Кухня-столовая
- 3 Санузел
- 4 Жилая комната /гостиная/
- 5 Балкон /лоджия/
- 6 Гардероб (вариант планировки)



ЮГ

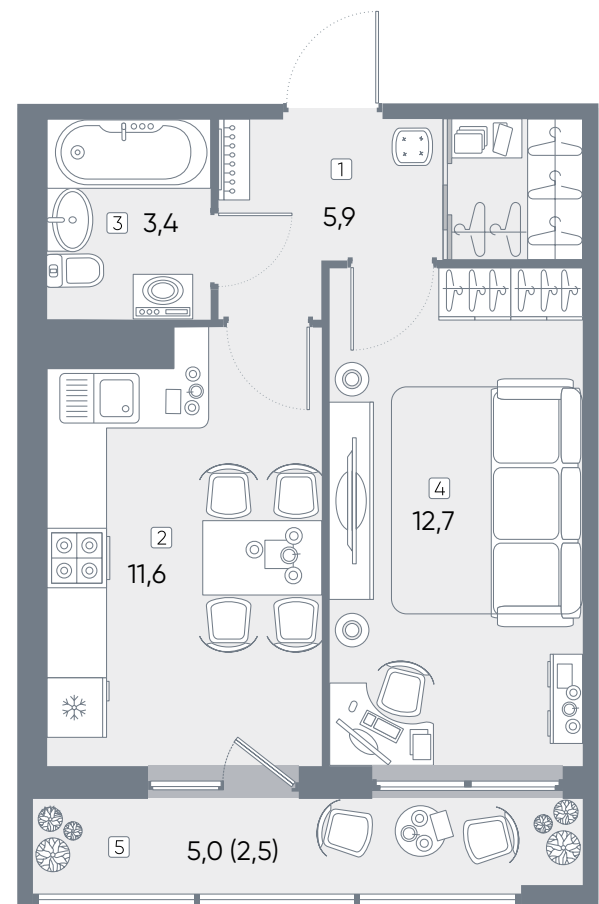
0 0.5 1m



k

однокомнатная квартира k1-8

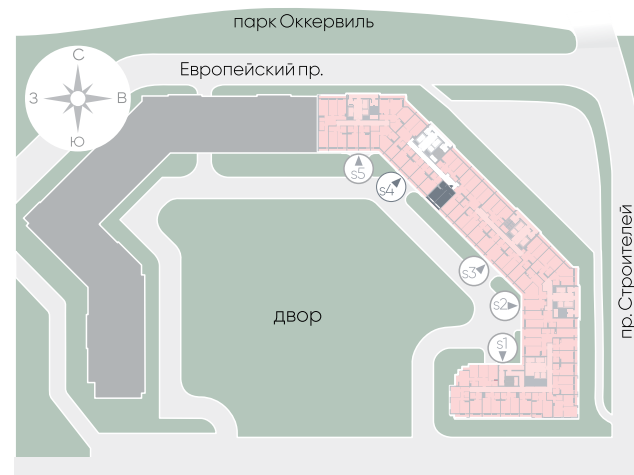
36,1 м²



юго-запад

0 0.5 1m

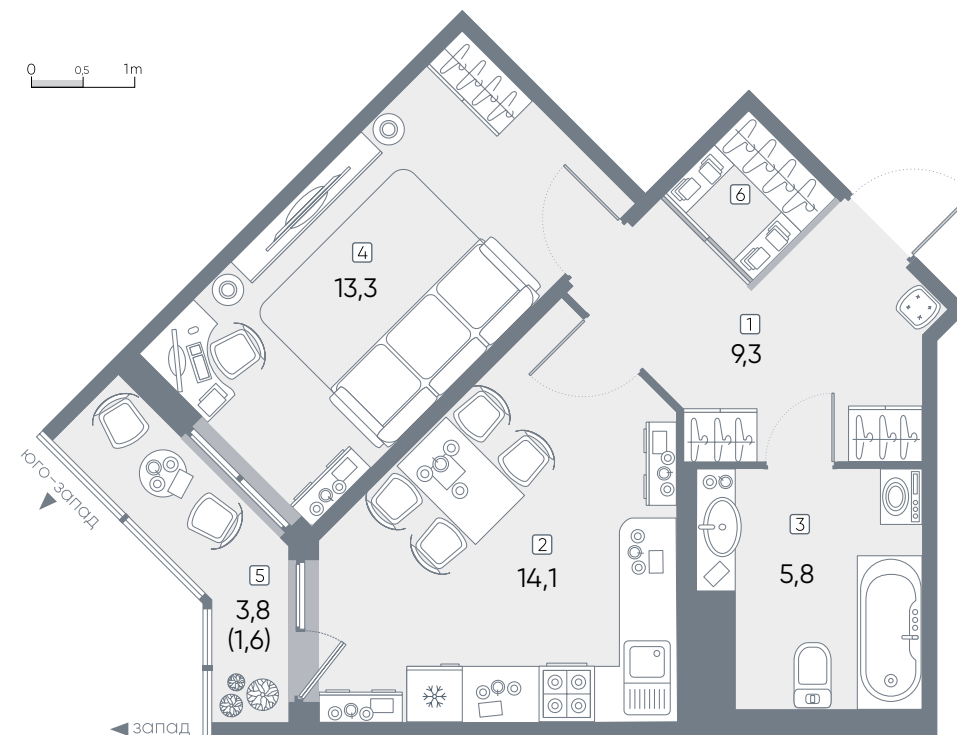
- 1 Прихожая, холл
- 2 Кухня-столовая
- 3 Санузел
- 4 Жилая комната /гостиная/
- 5 Балкон /лоджия/



однокомнатная квартира k1-9

44,4 м²

k

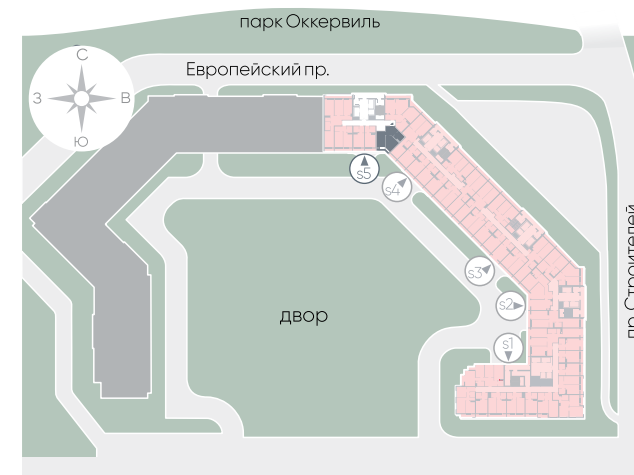


0 0.5 1m

юго-запад

запад

- 1 Прихожая, холл
- 2 Кухня-столовая
- 3 Санузел
- 4 Жилая комната /гостиная/
- 5 Балкон /лоджия/
- 6 Гардероб (вариант планировки)



к2

двухкомнатная квартира к2-8

50,5 м²

двухкомнатная квартира к2-4

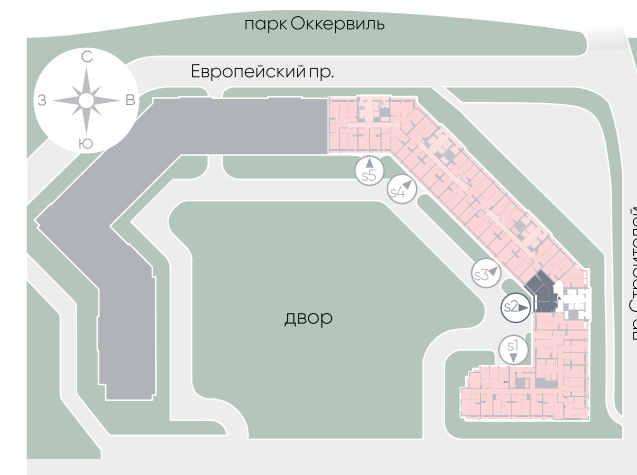
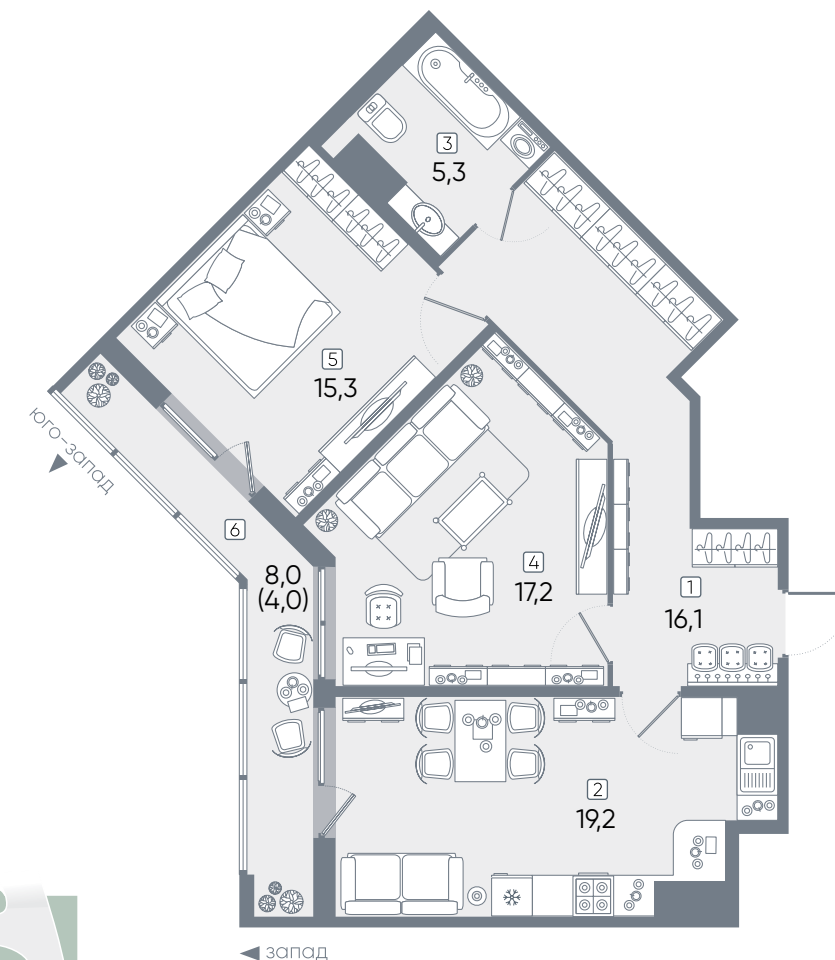
77,1 м² к2



- 1 Прихожая, холл
- 2 Кухня
- 3 Санузел/ванная
- 4 Жилая комната /гостиная/
- 5 Спальня /детская/
- 6 Балкон /лоджия/
- 7 Гардероб



- 1 Прихожая, холл
- 2 Кухня
- 3 Санузел
- 4 Жилая комната /гостиная/
- 5 Спальня
- 6 Балкон /лоджия/



к2

двухкомнатная квартира к2-12

71,0 м²



- 1 Прихожая, холл
- 2 Кухня-столовая
- 3 Санузел/ванная
- 4 Жилая комната /гостиная/
- 5 Спальня
- 6 Балкон /лоджия/
- 7 Гардероб



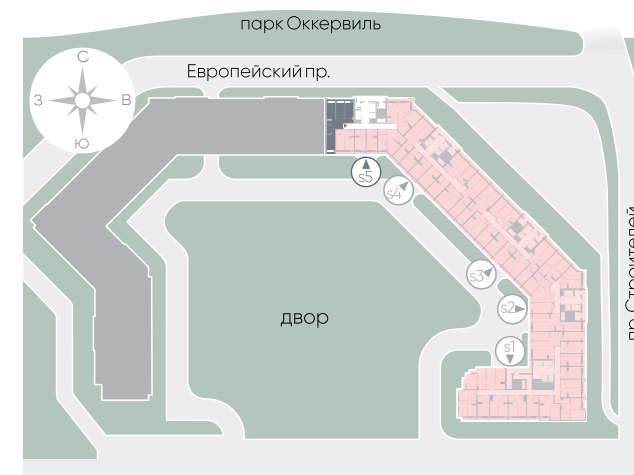
трёхкомнатная квартира к3-3

82,6 м²

к3



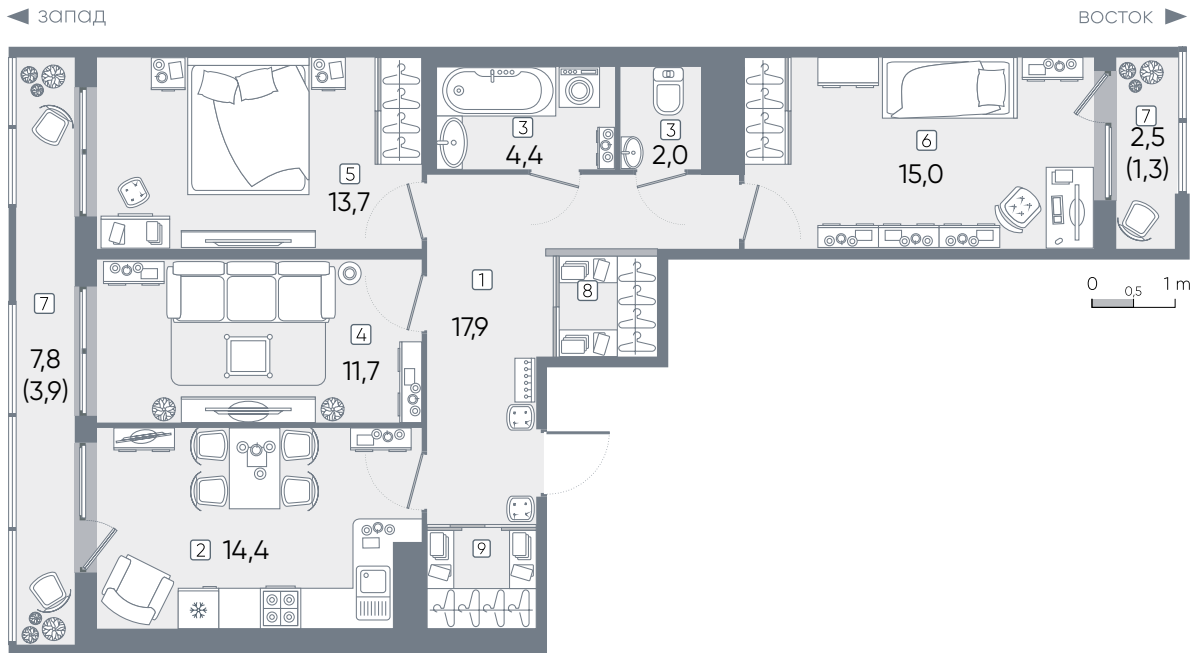
- 1 Прихожая, холл
- 2 Кухня
- 3 Санузел
- 4 Жилая комната /гостиная/
- 5 Спальня
- 6 Жилая комната /детская/
- 7 Балкон /лоджия/
- 8 Гардероб/кладовая





трёхкомнатная квартира k3-1

84,3 м²



- 1 Прихожая, холл
- 2 Кухня-столовая
- 3 Санузел
- 4 Жилая комната /гостиная/
- 5 Спальня
- 6 Жилая комната /детская/
- 7 Балкон /лоджия/
- 8 Гардероб
- 9 Кладовая





+7 (812) 777 77 35

Россия, Санкт-Петербург,
ул. Новгородская, д. 16.

www.investtorg.ru